

Чăваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>06 декабря 2023</u>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>21-01-25 ж-2023</u>
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Инкост»
2.2.2. ИНН:	2129003280
2.2.3. ОГРН:	1022101269673
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №177, позиция 2.6, в микрорайоне №2 жилого района «Новый город» г. Чебоксары)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика - Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений,	городской округ город Чебоксары

сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Поэта Г.А. Ефимова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:01:030208:6415
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.03.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-22-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	многоэтажный многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №177, позиция 2.6, в микрорайоне №2 жилого района «Новый город» г. Чебоксары)
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	1122,6
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	14590,1
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	363,6
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с коэф.) (кв. м):	9213,7
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8949,2
6.X.8. Количество помещений (штук):	351
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	54
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	297
6.X.11. в том числе квартир (штук):	177
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.X.13. Количество этажей:	16
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	-
6.X.16. Высота: - архитектурная (м):	49,47

- пожарно-техническая (м):	47,16
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.X.18. Иные показатели:	
- этажность (этаж):	15
- строительный объём (куб. м):	46919
- в том числе надземной части (куб. м):	44123
- количество квартир, в том числе:	177
- однокомнатных:	72
- двухкомнатных:	90
- трехкомнатных:	15
- площадь хозяйственных кладовок для жильцов (кв. м/шт.):	363,6/54
- площадь квартир с лоджиями и балконами (без коэф.) (кв. м):	9606,4
- жилая площадь квартир (кв. м):	4489,6
- общая площадь крышной котельной (кв. м):	53,2
- площадь мест общего пользования (без лоджий) (кв. м):	2460,5
- площадь мест общего пользования (с лоджиями) (кв. м):	2862,6
- стоимость строительства объекта всего (тыс. руб.):	580976,85
- материал стен:	кирпич
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	24.10.2023
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-122-726-10

И.о. заместителя главы администрации по вопросам архитектуры и градостроительства		Ю.А. Васильев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

